



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU – MUNICIPIUL SIBIU
DIRECȚIA FISCALA LOCALA SIBIU

Anexă
Model 2016 ITL - 001

Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:	Număr persoane care locuiesc în imobilul declarat
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXTA AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE					

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de doi coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele	Cotă proprietate	<input type="checkbox"/> Cod de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Cod numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală				
Prenumele								
Domiciliu Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>
Telefon	Adresa de poștă electronică		Judet/Sector		Țara			
2. Numele	Cotă proprietate	<input type="checkbox"/> Cod de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Cod numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală				
Prenumele								
Domiciliu Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>
Telefon	Adresa de poștă electronică		Judet/Sector		Țara			

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele	Cod numeric personal							
Prenumele								
Telefon /fax	Adresa de poștă electronică	Strada						
Număr	Cod poștal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate	Judetul/Sectorul	Tara

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE				Nr. act dobândire:	Data dobândirii:	Casa individuala DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	Ap.in casa de locuit DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	Cota:	În calitate de:		Apartament in bloc de locuinte DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	Numărul de etaje a imobilului	Numărul de camere

Specificații	Clădiri		Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				
Dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da Nu	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da Nu	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da Nu	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da Nu	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da Nu
Suprafața utilă (m ²)										
Suprafața construită desfășurată (m ²)										

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/A PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
Suprafața clădirii:	utilă m ²		construită desfășurată m ²		Valoarea clădirii (lei) data document								(Valoarea raport, Valoarea finală a lucrărilor de construcții, Valoarea din actul de proprietate)		Instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>

Apartament situat într-un bloc de locuințe	Apartament situat în casa de locuit / condominiu	Casă individuală	Hală
Apartament la demisol	Apartament la parter sau etajul 1	Apartament la etaj intermediar	Apartament la ultimul etaj
Hală – anexe, vestiare, magazine	Hală industrială modernă structura metalică	Spatii / Hale comerciale / Showroom	Hale agrozootehnice structură de beton, prefabricate, monolit
Hală din cadrul de beton	Hale agrozootehnice structură de lemn		Hale agrozootehnice structură de cărămidă
ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ			
Hoteluri / Pensiuni / Regim hotelier	Spații comerciale / Birouri /Servicii	Hale industriale/ Hale comerciale / Spatii depozitare	Hale Agrozootehnice

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:



b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic.
În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 3..... 5.....
2..... 4..... 6.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed act identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	la data de
Semnătura contribuabilului	În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.				
Semnătura împuternicitului	Date de identificare ale acestei persoane:				
Data semnării	Posed actul de identitate	seria	numărul	eliberat de	Semnătura

Termen estimat pentru completarea cererii 15 minute

INSPECTOR Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității		Rangul localității
Semnătura	Data semnării		